

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Новое Время"</u>	по ОКПО	31	03	2023	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>69101938</b>			
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	<b>6316161887</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКФС / ОКФС	<b>71.12.2</b>			
<u>Общество с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>			
Местонахождение (адрес) <b>443100, Самарская обл, городской округ Самара, Самара г, Галактионовская ул, дом 150, комната 9</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	138	149	197
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 504 740	3 029 454	1 727 166
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Дом №2		3 284 285	2 892 225	1 647 250
	Незавершенное строительство Дом №3		220 274	137 017	79 243
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 504 878	3 029 604	1 727 363
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	202 029	239 635	97 451
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	401 724	362 205	215 974
	Дебиторская задолженность	1230	3 845 821	4 727 327	5 736 350
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №1		29 722	29 815	34 845
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №2		1 958 262	2 214 380	3 322 065
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства Дом №3		1 521 580	2 121 013	2 001 912

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 787	7 245	5 375
Прочие оборотные активы	1260	78 262	56 899	16 070
Итого по разделу II	1200	4 567 623	5 393 311	6 071 220
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 072 501</b>	<b>8 422 915</b>	<b>7 798 583</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 010	400 010	400 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 098	53 064	52 715
	Итого по разделу III	1300	453 108	453 074	452 725
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	689 711	680 440	97 109
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	689 711	680 440	97 109
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 929 682	7 289 401	7 248 749
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Дом №2		5 019 562	4 924 962	5 144 483
	Обязательства по ДДУ Дом №3		1 640 663	2 240 096	2 031 220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 929 682	7 289 401	7 248 749
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 072 501	8 422 915	7 798 583



Руководитель

(подпись)

Виноградов Дмитрий  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

2 мая 2023 г.





Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	34	117
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

  
(подпись)
Виноградов Дмитрий  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

2 мая 2023 г.